

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 1239,2
Год постройки: 1906
Уровень физического износа (%): свыше 60%
Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 182 480,42 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —10432,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	58 945,38	70 725,24	70 725,24	67 110,50		5 930,77	64 794,47
Содержание общ. имущ. МКД		131 844,24	131 844,24	124 970,52		161 986,02	-30 141,78
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	25 568,15	
					Транспортные расходы	3 831,26	
					Аварийное обслуживание	16 432,96	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 122,50	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	635,12	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 139,18	
					трубочистные работы	407,78	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	37 219,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	4 282,49	
					Уборка лестничных клеток	14 013,32	
					Вывоз твердых бытовых отходов	45 907,68	
					Накладные расходы	9 834,36	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 959,80	17 959,80	17 042,39		27 345,05	-9 385,25
Эксплуатация коллективных ПУ		11 277,24	11 277,24	10 687,43		10 713,38	563,86
Содержание и ремонт ПЗУ		7 378,92	7 378,92	6 899,53		7 378,92	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 784,64	7 796,64	7 386,60		6 504,09	1 292,55
Управление многоквартирным домом		16 428,36	16 428,36	15 589,24		18 916,34	-2 487,98
ИТОГО по дому		263 398,44	263 410,44	249 686,21		238 774,57	24 635,87
Полная задолженность дома по квартплате							182 480,42

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.